

Comune di **SEMINARA**
Provincia di Reggio Calabria

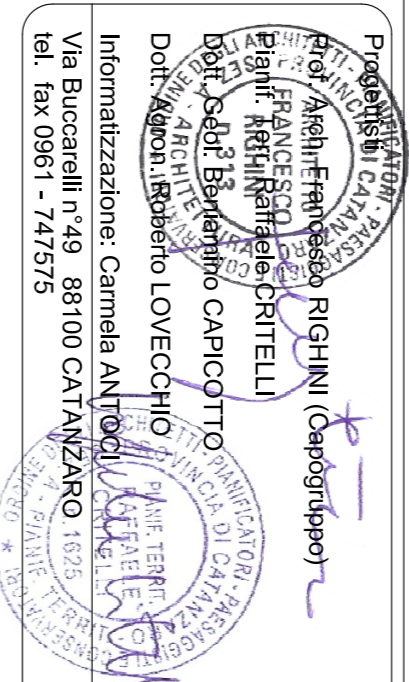
- DOCUMENTO PRELIMINARE -

(L. R. 19/2002 e ss. mm. ii.)

Nota allegata
**CLASSIFICAZIONE DI MASSIMA
DEGLI AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI:**

Fraz. S. Anna

A.P.P.
Righini



Architetto
A.P.P. Righini
Codice C.I.P. per
S.M.I.
Scale: 1:2000
Data:
dicembre 2015

SCELTE STRATEGICHE

LEGENDA

PARAMETRI E INDICI URBANISTICI

AMBITI TERRITORIALI UNITARI		AREA AMBITO	INDICI DI FABBRICABILITA'			LIMITI ALTEFFICAZIONE			DESTINAZIONI EDILIZIE AMMESSE * Da fissare nel Documento definitivo del PSC
TIPO	DEFINIZIONE	mq	TERRIT. mq/ha	FONDI mq/ha	PERCENT. % mq/ha	NI F.T. mq	ALTEZZ. DAI CONFINI DI SICUREZZA mq	DAI CONFINI DI SICUREZZA mq	
A1	Ambito urbano consolidato da conservare non suscettibile di ulteriore espansione	*	*	*	*	*	*	*	
A2	Ambito urbanizzato accorpato suscettibile di trasformazione e completamento	*	*	*	*	*	*	*	
A3	Ambito per attività commerciali artigianali	*	*	*	*	*	*	*	
A4	Situazione - cultura tipica e specializzata	*	*	*	*	*	*	*	
A5	Situazione - nuclei con preesistenze residenziali e attività commerciali artigianali	*	*	*	*	*	*	*	
Territorio agricolo forestale (TAF)									
Aree urbanizzabili (TDU)									
Aree già urbanizzate (TU)									

Aree per attrezzature e standard urbanistici

- Verde per il gioco e lo sport
- Verde pubblico attrezzato
- Attrezzature di interesse comune
- Parcheggi
- Perimetrazione ambito eventuale Piano di Recupero centro storico
- Confini comunali

