

Comune di Seminara

Città Metropolitana di Reggio Calabria

IL SINDACO

Prot. Data

OGGETTO: Verbale Conferenza di Pianificazione per il Documento Preliminare del PSC e VAS del Comune di Seminara, ai sensi dell'art. 13 L.R. 19/2002 e s.m.i. e svolgimento delle Consultazioni Preliminari di cui al comma 1 dell'art. 13 del D.Lgs. 152/06 e al comma 1 dell'art. 23 del R.R. 3/08 inerenti il "Rapporto Ambientale Preliminare".

Il giorno 08 del mese di novembre dell'anno 2017 alle ore 10.30 circa, presso la sede del Comune di Seminara nella Sala Giunta si è tenuta la prima seduta della "Conferenza di Pianificazione – Documento Preliminare e VAS" come da oggetto.

Sono presenti:

SOGGETTO PARTECIPANTE	IN QUALITA' DI
Dott. Giovanni Piccolo	Sindaco del Comune di Seminara
Geom. Antonio Guido Panella	Responsabile del Procedimento
Arch. Francesco Righini	Tecnico incaricato per redazione del PSC
Pianificatore Territoriale Giandomenico Gangemi	Città Metropolitana di Reggio Calabria Settore n. 15 - "Pianificazione Territoriale e Urbanistica"
Ing. Carmelo Marmoglia	Città Metropolitana di Reggio Calabria Settore n. 15 - "Pianificazione Territoriale e Urbanistica"
Cardone Francesco	CB Tirreno Reggino – Consigliere di maggioranza.
Geom. Arcangelo Zangari	Città Metropolitana di Reggio Calabria Settore n. 12 – "Viabilità"

Il sig. Francesco Cardone, consigliere di maggioranza del CB Tirreno Reggino, partecipa alla Conferenza in quanto invitato dal Responsabile del Procedimento, che rileva di avere inviato la pec di invito al Consorzio di Bonifica di Reggio Calabria non competente per territorio invece di inviarla al CB Tirreno Reggino.

Introduce il Sindaco facendo una presentazione del territorio comunale di Seminara ed invita a prendere atto della documentazione del Documento Preliminare del Piano Strutturale Comunale.

L'arch. Righini comincia ad illustrare il Progetto del Documento Preliminare del PSC composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione descrittiva;
2. Quadro conoscitivo:
 - Quadro normativo e di pianificazione:
 - 2.1.a Carta dei Piani Sovracomunali e dei Vincoli 1:5000
 - 2.1.b Carta della Pianificazione comunale vigente 1:5000
 - Quadro ambientale:
Invarianti, Valori e Vulnerabilità; Identificazione e valutazione dei Rischi 1:5000
 - Quadro strutturale economico e capitale sociale:
 - 2.3.a Dinamiche Demografiche;
 - 2.3.b Valori, Risorse, Identità e Infrastrutture 1:5000
 - Quadro strutturale e morfologico:
 - 2.4.a Sistema Insediativo 1:5000
 - 2.4.b Sistema Relazionale 1:5000
3. Scelte strategiche:
 - Classificazione di massima degli ambiti territoriali omogenei:
 - 3.1.a Territorio Comunale 1:5000
 - 3.1.b Capoluogo 1:2000



3.1.c Fraz. Barritteri e loc. Paparone	1:2000
3.1.d Fraz. S. Anna	1:2000
Sovrapposizione tra Classificazione di massa di territori omogenei e Carta delle pericolosità geologiche:	
3.2.a Territorio comunale	1:5000
3.2.b Capoluogo	1:2000
3.2.c Fraz. Barritteri e loc. Paparone	1:2000
3.2.d Fraz. S. Anna	1:2000
Valutazione Ambientale Strategica (VAS):	
3.4 Rapporto Preliminare Ambientale	
Classificazione Acustica:	
3.5 Relazione Descrittiva	
Fase II	
3.6 Analisi territoriale di completamento e perfezionamento della bozza di Classificazione Acustica	1:5000
Fase III	
3.7 Omogeneizzazione della Classificazione Acustica	1:5000
Fase IV	
3.8 Inserimento delle fasce "cuscinetto" e delle fasce di pertinenza delle infrastrutture dei trasporti	1:5000
3.9 Relazione misure acustiche	
3.10 Norme tecniche di attuazione	

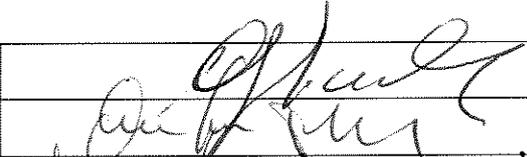
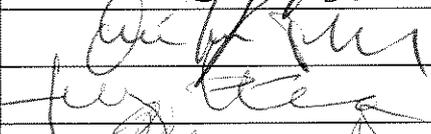
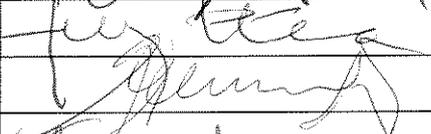
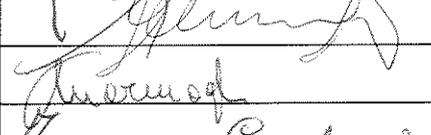
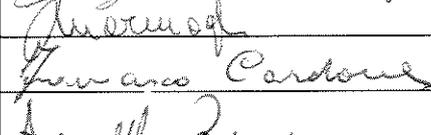
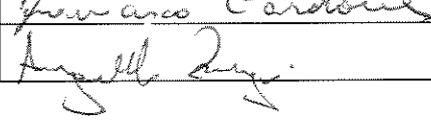
ed invita i presenti ad intervenire.

Si apre la discussione sul piano e vengono osservate le tavole allegate al PSC, ciascuno per la propria competenza si riserva di offrire utili contributi nelle riunioni successive.

Il Geom. Antonio Guido Panella e fa presente che è stato approvato il Piano della Protezione Civile nel 2017 e chiede all'Arch. Righini, al quale sarà trasmesso il predetto Piano, di integrarlo nell PSC.

Relativamente agli assenti si decide di trasmettere il presente verbale ribadendo l'invito a partecipare alle prossime riunioni.

La conferenza di pianificazione si chiude alle ore 12:00.

Dott. Giovanni Piccolo	
Geom. Antonio Guido Panella	
Arch. Francesco Righini	
Pianificatore Territoriale Giandomenico Gangemi	
Ing. Carmelo Marmoglia	
Cardone Francesco	
Geom. Arcangelo Zangari	

