



COPIA

# COMUNE DI SEMINARA

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 1 del 09/01/2026

**Oggetto:** PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA; COMPONENTE 1: POTENZIAMENTO DELLOFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA'; INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELLINFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA.DECRETO N. 23 MAGGIO 2025, N. 101 DEL MINISTERO DELLISTRUZIONE E DEL MERITO DI APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE DELLAVVISO PUBBLICO DEL 17 MARZO 2025, N. 41142 PER LA REALIZZAZIONE DI ASILI NIDO NELLA FASCIA DI ETA' 0-2 ANNI, FINANZIATI DALLUNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CORPO DI FABBRICA DA ADIBIRE AD ASILO NIDO NEL COMUNE DI SEMINARA IMPORTO COMPLESSIVO EURO 576.000,00. CUP: G85E25000330006.DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **nove** del mese di **Gennaio** alle ore **15.00** nella Sala Comunale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone di:

Componenti della Giunta Comunale	Carica	Presenti/Assenti
Giovanni Piccolo	Sindaco	Presente
Gregorio Garzo	Vice Sindaco	Presente
Giuseppe Marafioti	Assessore	Presente

Assegnati n° 3	Presenti n° 3	In carica n° 3	Assenti n° 0
----------------	---------------	----------------	--------------

Presiede la seduta il **Dott. Giovanni Piccolo**, nella qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa Maria Alati, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Sindaco, accertato il numero legale, invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato, premettendo che, sulla relativa proposta di deliberazione, da parte del Responsabile del SETTORE 4 - TECNICO MANUTENTIVO è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile.



# COMUNE DI SEMINARA

CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

## Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale

N. 1 del 09/01/2026

**Oggetto:** PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA; COMPONENTE 1: POTENZIAMENTO DELLOFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA'; INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA.DECRETO N. 23 MAGGIO 2025, N. 101 DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO DI APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE DELL'AVVISO PUBBLICO DEL 17 MARZO 2025, N. 41142 PER LA REALIZZAZIONE DI ASILI NIDO NELLA FASCIA DI ETÀ' 0-2 ANNI, FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CORPO DI FABBRICA DA ADIBIRE AD ASILO NIDO NEL COMUNE DI SEMINARA IMPORTO COMPLESSIVO EURO 576.000,00. CUP: G85E25000330006.DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

# FUTURA

# LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
www.italiadomani.it

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 - TECNICO MANUTENTIVO

### Premesso

- che è stata pubblicata la circolare del Ragioniere generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021 con allegata la “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (c.d. DNSH)”, aggiornata con la successiva circolare n. 33 del 13 ottobre 2022;
- che per la Misura M4C1I1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” ai fini del rispetto del suddetto principio del DNSH devono essere escluse tutte le seguenti attività, come riportato nelle Linee guida allegate alla circolare del Ministero dell’economia e delle finanze 11 agosto 2022, n. 30:
  - attività connesse ai combustibili fossili, compreso l’uso a valle;
  - attività nell’ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell’UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
  - attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;

- attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente;
- che è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 41142 del 17 marzo 2025 per la per la costruzione e realizzazione di nuovi asili nido nella fascia di età 0-2 anni ovvero la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asili nido, al fine di creare nuovi posti, di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;
- che, ai sensi dell'articolo 7 dell'Avviso, gli enti locali interessati, tramite il legale rappresentante o loro delegato, dovevano far pervenire la propria candidatura entro le ore 18.00 del 3 aprile 2025 (successivamente posticipato alle ore 15.00 del giorno 30 aprile 2025, con la nota prot. n. 50734 del 2 aprile 2025 dell'Unità di missione), esclusivamente attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al seguente link del portale del Ministero dell'istruzione e del merito dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza <https://pnrr.istruzione.it/>, secondo specifiche fasi puntualmente elencate all'articolo 8, comma 2, del citato avviso pubblico;
- che il Comune di Seminara ha partecipato al suddetto avviso pubblico proponendo la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da adibire ad asilo nido nel Comune di Seminara da ubicare in prossimità del costruendo Parco Venere di Seminara Centro, nell'ambito dell'art. 2, comma 2 dell'Avviso;
- che con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 23 maggio 2025, n. 101 è stata approvata la graduatoria, dalla quale risulta che il Comune di Seminara è risultato utile in graduatoria ed ha avuto assegnato un finanziamento di Euro 576.000,00;
- che con D.G. n. 61 del 28.05.2025, l'Amministrazione comunale ha preso atto del finanziamento dell'importo di 576.000,00 euro, dando indirizzo al Responsabile del Settore n. IV – Servizi Tecnici, di attivare tutte le procedure necessarie per l'avvio della progettazione e dei relativi affidamenti secondo quanto previsto dal decreto in oggetto, ivi compresa la variazione del Programma triennale delle OO.PP. e dell'Elenco annuale;
- che con determina di settore n. 139 del 10.07.2025 è stato approvato il quadro economico di progetto dell'importo complessivo di Euro 576.000,00, di cui Euro 370.000,00 per lavori, Euro 15.000,00 per oneri di sicurezza ed Euro 191.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con determina di settore n. 162 del 04.08.2025, rettificata con 167 del 26.08.2025, è stato affidato l'incarico di servizi tecnici di rilievo, PFTE, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al R.T.P. di tipo orizzontale composto da:
  - Ing. Francesco Fazzolari, P.IVA 03041860804, mandatario con quota di partecipazione del 50,0%;
  - Arch. Vincenzo Totino, P.IVA 03185710807, mandante con quota di partecipazione del 30,0%;
  - Ing. Immacolata Commisso, P.IVA 02429330802, mandante con quota di partecipazione del 15,0%;
  - Ing. Lorenzo Pelle, P. IVA 03213230802, mandante e giovane professionista con quota di partecipazione del 5,0%;
- che con determina di settore n. 163 del 04.08.2025 è stato affidato l'incarico di servizi tecnici professionali per Supporto al RUP all'arch. Alessandro Rugolo, P.IVA 02625060807;
- che con determina di settore n. 155 del 28.07.2025 è stato affidato l'incarico per l'esecuzione di indagini geognostiche in situ e prove di laboratorio alla ditta C.I.G.I.T. soc. coop., P.IVA 00821600798;
- che con determina di settore n. 156 del 29.07.2025 è stato affidato l'incarico di servizi tecnici professionali per la redazione della relazione geologica e delle indagini geognostiche al Dott. Geol. Francesco Surace, P.IVA 01034380806;

### **Preso atto**

- della necessità di rispettare alcuni requisiti essenziali nella formulazione dei progetti, per cui, oltre alle prescrizioni in materia di trasparenza, comunicazione e informazione tra le quali figura l'obbligo della esplicita riproduzione dell'emblema dell'Unione Europea sopra descritta, i Comuni beneficiari delle risorse indicate sono tenuti al rispetto delle ulteriori disposizioni dettate per l'attuazione del PNRR;
- che, in particolare, vanno rispettati:
  - il principio DNSH, ossia di non arrecare un danno significativo all'ambiente;
  - il principio del *Tagging* clima e digitale, della parità di genere (*Gender Equality*), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
  - gli obblighi contabili relativi all'adozione di adeguate misure tese alla sana gestione finanziaria, alla prevenzione di conflitti di interesse, frodi e corruzione attraverso adeguati sistemi informatizzati di codificazione contabile in grado di assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
  - il conseguimento dei Target e Milestone associati agli interventi utilizzando gli indicatori quantitativi e qualitativi associati ad ogni misura del Piano;

**Visto** l'Allegato riveduto della Decisione di esecuzione del Consiglio relativa all'approvazione della valutazione del piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia - ST 10160 2021 ADD 1 REV 2, che prevede espressamente l'esclusione dal finanziamento delle caldaie a gas e quelle per le quali tale esclusione non è disposta;

**Richiamate** le Linee guida allegate alla circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 11 agosto 2022, n. 30, che indica le seguenti attività che devono essere escluse nell'ambito della redazione dei progetti riconducibili al PNRR:

- attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
- attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
- attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
- attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente.
- Installazione di caldaie a gas.

**Atteso** che il pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore viene effettuato con risorse del Fondo di Rotazione per l'attuazione dell'iniziativa *Next Generation EU – Italia*;

**Preso atto** che il gruppo tecnico incaricato, rappresentato dal mandatario Ing. Francesco Fazzolari, ha provveduto a redigere il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 6835 del 10.09.2025, producendo, compatibilmente con la natura ed il grado di difficoltà delle opere progettate, gli elaborati prescritti dall'art. 6, comma 7 dell'allegato I.7 del D.lgs. n. 36 del 2023;

### **Considerato**

- che al fine di addivenire all'approvazione del predetto P.F.T.E. occorre procedere all'acquisizione di tutti gli altri atti di assenso;
- che con comunicazione PEC del 29.09.2025, prot. n. 7325 è stata indetta, la Conferenza di Servizi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi degli artt. 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i., per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento in oggetto al fine di semplificare l'iter amministrativo finalizzato ad ottenere l'acquisizione contestuale di concessioni e permessi, autorizzazioni, pareri, nulla-osta, intese e/o assensi comunque denominati e previsti dalle vigenti leggi per la realizzazione delle opere di cui in oggetto;
- che con determinazione di settore n. 259 del 29.12.2025 è stato approvato il Verbale della conferenza dei servizi in forma semplificata e in modalità asincrona, ex art. 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i., del 16.09.2024, con il quale il Presidente ha dato atto delle pronunce rese in conferenza dai soggetti invitati e i pareri espressi;

- che con nota Prot. n. 34709 del 22.12.2025, acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 9760 del 22.12.2025, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Calabria ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n° 151 del 1.08.2011, circa la conformità del progetto alla normativa antincendio con condizioni;

**Considerato** che il PFTE è stato strutturato in un n. 1 di intervento autonomamente appaltabile ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36 del 2023, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici;

**Visto** il progetto di fattibilità tecnica ed economica, composto dai seguenti elaborati:

		<b>ELABORATI GENERALI E ARCHITETTONICI (GEN.ARCH)</b>
0	GEN.ARCH.00	Elenco Elaborati
1	GEN.ARCH.01	Relazione Tecnica Generale
2	GEN.ARCH.02	Studio di Fattibilità Ambientale
3	GEN.ARCH.03	Planimetria Inquadramento Generale: Aerofotogrammetria, Ortofoto con individuazione aree interventi
4	GEN.ARCH.04	Planimetria Inquadramento Generale: Stralcio strumento Urbanistico PRG e Stralcio Planimetria Catastale
5	GEN.ARCH.05	Tavola dei Vincoli
6	GEN.ARCH.06	Planimetria Generale, rilievo plano-altimetrico e documentazione fotografica
7	GEN.ARCH.07	Planimetria Generale, Studio Urbanistico
8	GEN.ARCH.08	Stato di Progetto: Planimetria Generale - Profili longitudinali
9	GEN.ARCH.09	Stato di Progetto: Piante - Piano Terra, Destinazione d'uso e Copertura e Sezioni
10	GEN.ARCH.10	Stato di Progetto: Prospetti e Sezioni
11	GEN.ARCH.11	Piano di Manutenzione Generale
		<b>INTEREFRENZE (INT)</b>
12	INT.01	Relazione sulle interferenze
13	INT.02	Planimetria delle Interferenze
		<b>CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)</b>
14	CAM.01	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi (CAM)
15	CAM.02	Relazione di Sostenibilità dell'Opera (DNSH)
16	CAM.03	Relazione sulla Gestione delle Materie
		<b>PROGETTO STRUTTURE EDIFICIO (STR)</b>
17	STR.01	Relazione sui Materiali
18	STR.02	Relazione sulle Strutture
19	STR.03	Fascicolo dei calcoli strutturali
20	STR.04	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni
21	STR.05	Relazione di stabilità del Versante - Ante e Post Operam
22	STR.06	Carpenterie Fondazione
23	STR.07	Carpenteria 1° Impalcato
24	STR.08	Esecutivi strutturali: Platea

25	STR.09	Esecutivi strutturali: Nervature Platea
26	STR.10	Esecutivi strutturali: Travi 1° Impalcato
27	STR.11	Esecutivi strutturali: Pilastrì
28	STR.12	Particolari costruttivi strutturali
29	STR.13	Piano di manutenzione della parte strutturale
30	STR.14	Dichiarazione di accettabilità dei risultati di calcolo
		<b>STUDIO RENDIMENTO ENERGETICO ED ACUSTICO (EN.AC)</b>
31	EN.AC.01	Relazione rendimento energetico
32	EN.AC.02	Relazione acustica
		<b>IMPIANTO IDRICO SANITARIO (IMP.IS)</b>
33	IMP.IS.01	Relazione Impianto Idrico sanitario
34	IMP.IS.02	Planimetria Impianto idrico di adduzione
35	IMP.IS.03	Planimetria Impianto di scarico
36	IMP.IS.04	Planimetria Impianto distribuzione ACS
		<b>IMPIANTI ELETTRICI (IMP. EL)</b>
37	IMP.EL.01	Relazione Tecnica Impianti Elettrici
38	IMP.EL.02	Quadri Elettrici: Calcoli e Schemi Unifilari
39	IMP.EL.03	Calcoli Illuminotecnici
40	IMP.EL.04	Distribuzione Planimetrica Impianto Primario ed Impianto di Terra
41	IMP.EL.05	Distribuzione Planimetrica Impianto di Illuminazione
42	IMP.EL.06	Distribuzione Planimetrica Impianto FM ed Impianti Speciali
43	IMP.EL.07	Area Esterna: Distribuzione Impianto Primario
44	IMP.EL.08	Relazione impianto fotovoltaico
45	IMP.EL.09	Schema Unifilare Impianto Fotovoltaico
46	IMP.EL.10	Posizionamento pannelli fotovoltaici
		<b>ELABORATI IMPIANTO ANTINCENDIO (IMP.ANT)</b>
47	IMP.ANT.01	Relazione tecnica di prevenzione incendi
48	IMP.ANT.02	Inquadramento territoriale
49	IMP.ANT.03	Planimetria Area Esterna
50	IMP.ANT.04	Prospetti stato di progetto
51	IMP.ANT.05	Sezioni stato di progetto
52	IMP.ANT.06	Planimetria Antincendio
		<b>ELABORATI IMPIANTO TERMICO (IMP.TER)</b>
53	IMP.TER.01	Relazione Tecnica Prestazione Energetica
54	IMP.TER.02	Relazione Tecnica Ponti Termici
55	IMP.TER.03	Relazione Tecnica Impianto Trattamento Aria
56	IMP.TER.04	Planimetria Impianto termico

		<b>ELABORATI SICUREZZA (SIC)</b>
57	SIC.01	Piano di Sicurezza e Coordinamento
58	SIC.02	Stima Costi della Sicurezza
		<b>ELABORATI ECONOMICI (ECN)</b>
59	ECN.01	Quadro Economico
60	ECN.02	Calcolo Sommario della Spesa
		<b>STUDIO GEOLOGICO (GEO)</b>
61	GEO.01	Relazione sulle Indagini Geognostiche
62	GEO.02	Relazione Geologica
63	GEO.03	Relazione sulla Risposta Sismica Locale
64	GEO.04	Carta Geologica
65	GEO.05	Carta della Permeabilità
66	GEO.06	Carta dei principali Fenomeni Geomorfologici in Atto
67	GEO.07	Carta della Stabilità
68	GEO.08	Profili Litotecnici
69	GEO.09	Profili Geolitologico
		<b>ELABORATI VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO</b>
70	GEO.U.01	Relazione Geomorfologica
71	TAV.U.01	Carta Geologica
72	TAV.U.02	Profilo Geolitologico
73	TAV.U.03	Carta Geomorfologica
74	TAV.U.04	Carta Idrogeologica
75	TAV.U.05	Carta Clivometrica
76	TAV.U.06	Carta Pericolosità Sismica
77	TAV.U.07	Carta Litotecnica
78	TAV.U.08	Carta Vincoli Geoambientali
79	TAV.U.09	Carta Pericolosità Geologiche
80	TAV.U.10	Carta Fattibilità Azioni di Piano

**Dato atto** che, per come si evince dal quadro economico di progetto, l'importo dell'intervento in oggetto è pari a complessivi **Euro 576.000,00**, di cui Euro 370.000,00 per lavori, Euro 15.000,00 per oneri di sicurezza ed Euro 191.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, come di seguito riportato:

<b>Importo dei lavori da appaltare</b>	<i>Importi di progetto PFTE</i>
Lavori a base d'asta	€ 370.000,00
Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 15.000,00
<b>Importo complessivo dell'appalto</b>	<b>€ 385.000,00</b>

<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<i>Importi di progetto PFTE</i>
Indagini geologiche	€ 3.607,40
Sondaggi geognostici	€ 4.144,26
Prove di laboratorio	€ 1.933,22
Progettazione PFTE, esecutiva	
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 46.743,41
Direzione lavori e contabilità	
Progettazione/ relazione geologica e assistenza DL	€ 4.937,54
Collaudo Statico	€ 3.084,01
Supporto al RUP	€ 17.736,80
Contributo previdenziale su spese tecniche (4%)	€ 3.044,37
Reclutamento di personale ai sensi dell'art.1, comma 1 del DL n. 80/2021	€ 30.000,00
Allacciamenti alla rete energia elettrica	€ 700,00
Allacciamenti alla rete telefonica	€ 400,00
Imprevisti	€ 9.254,13
Art. 45 del d.lgs. n° 36/23 (Incentivi per funzioni tecniche)	€ 6.160,00
Spese per pubblicità e oneri AVCP	€ 285,00
Iva sui lavori e oneri della sicurezza (10%)	€ 38.500,00
Iva su indagini (22%)	€ 2.130,67
Iva su spese tecniche e previdenza (22%)	€ 17.413,78
Iva su imprevisti (10%)	€ 925,41
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 191.000,00</b>

<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 576.000,00</b>
------------------------------------	---------------------

**Visto** l'art. 6 dell'Allegato I.7 del D.lgs. n. 36 del 2023, ove si prevede che il progetto di fattibilità tecnica ed economica “*costituisce lo sviluppo progettuale della soluzione che, tra le alternative possibili messe a confronto nel DOCFAP, ove redatto, presenta il miglior rapporto tra costi complessivi da sostenere e benefici attesi per la collettività. Il PFTE è elaborato sulla base della valutazione delle caratteristiche del contesto nel quale andrà inserita la nuova opera, compatibilmente con le preesistenze (anche di natura ambientale, paesaggistica e archeologica)*”;

**Visto** il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto in data 15.09.2025 a cura dell'Arch. Salvatore Cuzzucoli, nella qualità di Verificatore e Responsabile del Settore Tecnico – Opere e lavori pubblici del Comune di Seminara, agli atti di questo Ente;

#### **Dato atto**

- la soluzione progettuale proposta del PFTE individua, tra più soluzioni possibili, quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e alle prestazioni da fornire; sviluppa, nel rispetto del quadro delle necessità, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti; individua le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare, compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;
- che gli elaborati progettuali, rapportati al livello di progettazione, all'importanza delle opere ed alla tipologia esecutiva, risultano conformi alla normativa vigente in materia e che la realizzazione degli



interventi in progetto è conforme alla previsione urbanistica della zona in cui ricade l'opera oggetto di intervento;

- che per l'intervento in oggetto il Codice Univoco di Progetto (CUP) è il seguente: G85E25000330006;

**Dato atto** che alla spesa complessiva di Euro 576.000,00 si farà fronte con i fondi di cui al Decreto n. 23 maggio 2025, n. 101 del Ministero dell'Istruzione e del Merito di approvazione delle graduatorie dell'avviso pubblico del 17 marzo 2025, n. 41142 per la realizzazione di asili nido nella fascia di età 0-2 anni, finanziati dall'Unione europea – *Next Generation EU*;

**Preso atto** che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n. 36 del 2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

**Accertato** che per la realizzazione dell'opera, si è resa necessaria la variante degli strumenti urbanistici consolidata con la citata determinazione di settore n. 259 del 29.12.2025, con la quale è stato approvato il Verbale della conferenza dei servizi in forma semplificata e in modalità asincrona, ex art. 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i., del 16.09.2024.

#### **Visti**

- il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, pubblicato in G.U. n. 178 del 16 luglio 2020;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;
- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., recante “*Codice dei Contratti pubblici*”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante “*Regolamento di attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, per la parte ancora in vigore;
- il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 recante “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*”;
- Il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

A voti unanimi

### **D E L I B E R A**

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui di seguito si intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. **di approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato: “*Realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da adibire ad asilo nido nel Comune di Seminara*” redatto dal R.T.P. di tipo orizzontale composto da:
  - Ing. Francesco Fazzolari, P.IVA 03041860804, mandatario;
  - Arch. Vincenzo Totino, P.IVA 03185710807, mandante;
  - Ing. Immacolata Commisso, P.IVA 02429330802, mandante;
  - Ing. Lorenzo Pelle, P. IVA 03213230802, mandante e giovane professionista;
2. **di dare atto** che l'importo complessivo dell'intervento in oggetto ammonta a complessivi Euro **576.000,00**, di cui Euro 370.000,00 per lavori ed Euro 15.000,00 per oneri di sicurezza ed Euro 191.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

3. **di dare atto** che fanno parte integrante del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati, gli elaborati di progetto in premessa indicati e qui integralmente richiamati e depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico;
4. **di dare atto** che alla spesa complessiva di Euro 576.000,00 si farà fronte con i fondi di cui al Decreto n. 23 maggio 2025, n. 101 del Ministero dell'Istruzione e del Merito di approvazione delle graduatorie dell'avviso pubblico del 17 marzo 2025, n. 41142 per la realizzazione di asili nido nella fascia di età 0-2 anni, finanziati dall'Unione europea – *Next Generation EU*;
5. **di disporre**, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio on-line, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati;
6. **di dare atto** che il presente affidamento è soggetto all'obbligo di pubblicità successiva sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, Legge 190/2012;
7. **di rendere noto** ai sensi del combinato disposto dell'art. 5 del Legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 15 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo del 2023, che il Responsabile del Progetto è l'Arch. Salvatore Cuzzucoli – PEC [ufficiotecnico.seminara@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.seminara@asmepec.it);

Inoltre

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

in relazione all'urgenza della esecuzione del presente provvedimento, con votazione unanime

#### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE**  
**SETTORE 4 - TECNICO MANUTENTIVO**  
Arch. Salvatore Cuzzucoli



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026** / 1

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA; COMPONENTE 1: POTENZIAMENTO DELLOFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA'; INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELLINFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA.DECRETO N. 23 MAGGIO 2025, N. 101 DEL MINISTERO DELLISTRUZIONE E DEL MERITO DI APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE DELLAVVISO PUBBLICO DEL 17 MARZO 2025, N. 41142 PER LA REALIZZAZIONE DI ASILI NIDO NELLA FASCIA DI ETA' 0-2 ANNI, FINANZIATI DALLUNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CORPO DI FABBRICA DA ADIBIRE AD ASILO NIDO NEL COMUNE DI SEMINARA IMPORTO COMPLESSIVO EURO 576.000,00. CUP: G85E25000330006.DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/01/2026

Il Responsabile di Settore

Arch. Salvatore Cuzzucoli

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 09/01/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Milena Monterosso

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**Il Sindaco**  
F.to Dott. Giovanni Piccolo

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott.ssa Maria Alati

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il Sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione

☒ E' divenuta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267/2000 e ss.ii.mm.;

☐ E' divenuta esecutiva, ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000, decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

Seminara, li 15/01/2026

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott.ssa Maria Alati

La Presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Seminara, li 15/01/2026

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott.ssa Maria Alati

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio

**Il Messo Responsabile**